

**PROCESSO Nº: 0800566-66.2023.4.05.8201 - SEQUESTRADO**

**REQUERENTE: POLÍCIA FEDERAL DA PARAÍBA e outro**

**ACUSADO: GESANA RAYANE SILVA**

**ADVOGADO: Andre Mauricio Freitas Santos**

**ACUSADO: FERNANDA FARIAS CAMPOS**

**ACUSADO: BRAISCOMPANY SOLUCOES DIGITAIS E TREINAMENTOS LTDA**

**ACUSADO: ANTONIO INACIO DA SILVA NETO**

**ADVOGADO: Nelson Wilians Fratoni Rodrigues**

**ACUSADO: FABRICIA FARIAS CAMPOS**

**ADVOGADO: Nelson Wilians Fratoni Rodrigues**

**ACUSADO: FLAVIA FARIAS CAMPOS**

**ACUSADO: CLELIO FERNANDO CABRAL DO O**

**ADVOGADO: Gessica Liliane Pereira Liborio**

**ADVOGADO: Italo Ramon Silva Oliveira**

**ADVOGADO: Rafael Vilhena Coutinho**

**ADVOGADO: Jose Luiz De Queiroz Neto**

**ACUSADO: MIZAEEL MOREIRA SILVA**

**ACUSADO: MARCOS AVELINO DOS SANTOS SOARES**

**ACUSADO: ALINE COSTA DOS SANTOS**

**ACUSADO: TIAGO MEDEIROS TEIXEIRA DE OLIVEIRA**

**ACUSADO: THIAGO DE ALBUQUERQUE SILVA**

**ACUSADO: BRAISCOMPANY SOLUCOES DIGITAIS E TREINAMENTOS LTDA**

**ACUSADO: BRAISCOMPANY SOLUCOES DIGITAIS E TREINAMENTOS LTDA**

**ACUSADO: BRAISCOMPANY SOLUCOES DIGITAIS E TREINAMENTOS LTDA**

**ACUSADO: BRAISCOMPANY SOLUCOES DIGITAIS E TREINAMENTOS LTDA**

**ACUSADO: BRAISCOMPANY SOLUCOES DIGITAIS E TREINAMENTOS LTDA**

**ACUSADO: BRAISCOMPANY SOLUCOES DIGITAIS E TREINAMENTOS LTDA**

**ACUSADO: BRAISCOMPANY SOLUCOES DIGITAIS E TREINAMENTOS LTDA**

**ACUSADO: BRAISCOMPANY SOLUCOES DIGITAIS E TREINAMENTOS LTDA**

**ACUSADO: BRAIS GAMES SOFTWARE LTDA**

**ACUSADO: BRAIS HOLDING PARTICIPACOES LTDA**

**ACUSADO: BRAISTECH CENTRO DE INOVACAO E TECNOLOGIA LTDA**

**ACUSADO: GERACAO CRYPTO TREINAMENTOS E CURSOS LTDA**

**ACUSADO: CASTELO SPETUS RESTAURANTES LTDA**

**ACUSADO: METAVERSO CAPITAL GROUP UK LTD**

**ACUSADO: DONA ESCOVINHA SALAO DE BELEZA LTDA**

**ACUSADO: MAIS COMERCIO E LOCACAO DE VEICULOS LTDA**

**ADVOGADO: Nelson Wilians Fratoni Rodrigues**

**ACUSADO: MAIS VEICULOS SERVICOS LIMPEZA AUTOMOTIVA LTDA**

**ACUSADO: FELIPE GUILHERME SILVA SOUZA**

**ADVOGADO: Bruno Lira Carvalho**

**4ª VARA FEDERAL - PB (JUIZ FEDERAL TITULAR)**

## **DECISÃO**

Tendo em vista que, após reiteradas tentativas, não foi obtido êxito na alienação antecipada de parte dos bens sequestrados (veículos Porsche Cayenne Phev placas RXL1D77, I/LR EVOQUE

PURE P5D placa OYY2H07 e I/RAM 2500 placa RHG5D57 e dos imóveis matrícula n. 139148 e 31767 ), com a realização da última hasta pública em 27/11/2023 (id. 12621509), mostra-se necessária a alteração do procedimento para a realização da alienação judicial, aplicando-se os demais mecanismos previstos no CPC.

No caso, verifica-se que a alienação por iniciativa particular já se encontra regulamentada no âmbito desta subseção judiciária, havendo corretores credenciados para realização da venda, sendo possível uma adesão, por parte deste juízo, ao referido ato normativo.

Assim, determino a realização de venda direta dos bens sequestrados, por preço não inferior a 80% do valor da avaliação.

Fixo o prazo de seis meses para a realização da venda.

A alienação será feita pela melhor oferta, sendo que o pagamento poderá ser parcelado, conforme art. 895 do CPC, à razão de 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, sendo as prestações mensais e sucessivas, no valor mínimo de R\$ 500,00 cada. O valor de cada parcela, por ocasião do pagamento, será acrescido de juros equivalentes à taxa da poupança, garantido por restrição sobre o próprio bem.

Diligencie a secretaria para indicar corretor de imóveis credenciado perante esta subseção judiciária, ficando desde já nomeado, cumprindo-lhe realizar também a divulgação da venda por meio eletrônico, no intuito de expandir a divulgação e a acessibilidade dos possíveis compradores.

Fixo em 5% (cinco por cento) a comissão do corretor, a ser paga pelo adquirente do bem.

Intimem-se.

Campina Grande/PB, data da validação no sistema.

**Vinícius Costa Vidor**

Juiz Federal da 4ª Vara/SJPB



Processo: **0800566-66.2023.4.05.8201**

Assinado eletronicamente por:

**VINICIUS COSTA VIDOR - Magistrado**

**Data e hora da assinatura: 30/11/2023 08:23:44**

**Identificador: 4058201.12651060**



23112916205526500000012704877

**Para conferência da autenticidade do documento:**

<https://pje.jfjb.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>