REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Figueiredo Dornelas Serviço Notarial e Registral
Comarca de Cabedelo

Tânia Maria Dornelas de Melo - Titular
Roberto Régio de Melo Andrade - Thanyson Dornelas de Melo - Substitutos
Sthefany Dornelas de Melo - Robson Rogério Alexandre Martins - Substitutos

CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

TÂNIA MARIA DORNELAS DE MELO, Titular do Registro de Imóveis da cidade de Cabedelo, Estado da Paraíba, na forma da Lei, **CERTIFICA,** a pedido verbal de pessoa interessada, que pesquisando nos Livros de Registro de Imóveis encontrou o imóvel abaixo caracterizado, transcrevendo, no presente documento, os registros, averbações e anotações concernentes ao bem especificado.

MATRÍCULA: 19.402
IMÓVEL: APARTAMENTO RESIDENCIAL No. "801", EDIFICADO NO LOTE DE TERRENO PROPRIO SOB Nr 01 (UM), DA QUADRA 78 (SETENTA E OITO), NA ENSEADA PRAIA PONTA DE CAMPINA, CONTENDO AS SEGUINTES DEPENDENCIAS: VARANDA, ESTAR/JANTAR, QUARTO SOCIAL, WC SOCIAL, DUAS SUITES, DESPENSA, AREA DE SERVICO, COZINHA, QUARTO E WC DE SERVICO E UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA, EDIFÍCIO "RESIDENCIAL GUARAHY", SITUADO À RUA MAR DO NORTE No. 17, LOTEAMENTO INTERMARES DO MUNICÍPIO DE CABEDELO, COM AREA REAL PRIVATIVA DE 131,82M2; AREA DE USO COMUM REAL DE R$ 56,07M2; AREA REAL TOTAL DE 187,89M2; AREA EQUIVALENTE DE CONSTRUCAO TOTAL DE 175,03M2; COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE DE 6,25% E COTA IDEAL DO TERRENO DE 44,30M2. REGISTRO DE IMÓVEIS DO MUNICÍPIO DE CABEDELO, MATRÍCULA 007543, EM 02/04/2001, LIVRO 2-B1, FOLHA 272. PROPRIETARIO(S) DESDE 25/08/2008: ANDREIA AVILA DINIZ, NACIONALIDADE BRASILEIRA, ESTADO CIVIL SOLTEIRO, PROFISSÃO ADM. EMPRESA, CPF: 989.911.597-53, IDENTIDADE: 08460265-5-RJ, ENDEREÇO: R MAR DO NORTE 17 APT 801 INTERMARES CABEDELO.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Cabedelo-PB, 19 de maio de 2016

TÂNIA MARIA DORNELAS DE MELO
Titular

Robson Rogério Alexandre Martins
FIGUEIREDO DORNELAS
Serviço Notarial e Registral
PREPOSTO

Figueirêdo Dornelas Serviço Notarial e Registral
1º Ofício de Notas e Privativo de Registro Imobiliário
Rua Aderbal Piragibe, 05 - Centro - CEP: 58310-000 - Cabedelo - PB
Fone / Fax: (82) 3228.1142

REGISTRO DE IMOVEIS
CERTIDAO POSITIVA
Cabedelo-PB, 19/05/2016 16:27:12
Robson Rogério Alexandre Martins - Preposto
EMOL:R$ ***25,47 FARPEN:R$ ***1,14 FEPJ:R$ ***0,76 ISS:R$ ***1,
COD.CONTROLE: 2016-002811
SELO DIGITAL: ADG92529-YTX7
Confira a autenticidade em https://selodigital.tjpb.jus.br

811-Rodrigo Mello [2016]

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO