



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL NA PARAÍBA
SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE CAMPINA GRANDE
6ª VARA FEDERAL

EDITAL DE LEILÃO

O(A) JUIZ(ÍZA) FEDERAL TITULAR DA 6ª. VARA DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE CAMPINA GRANDE/PB, na forma da lei etc.

FAZ SABER, aos que o presente edital virem, dele notícia tiverem ou interessar possa, que, no dia **19/04/2022, às 09h00**, no sítio eletrônico www.leiloesmonteiro.com.br, será realizado, pelo leiloeiro Miguel Alexandrino Monteiro Neto (Matrícula JUCEP 012/2015, o LEILÃO PÚBLICO, na forma eletrônica, para venda do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos do **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA - CLASSE 156 - Nº 004266-74.2009.4.05.8201, UNIÃO FEDERAL (CNPJ nº 26.994.558/0001-23) e OUTRO movida por/pelo(a) em face de SAULO GONÇALVES COELHO e OUTRO. O(s) bem(ns) será(ão) vendido(s), em leilão único, a quem melhor preço oferecer, desde que não seja inferior a 50% (cinquenta por cento) do estipulado na avaliação. Além do valor ofertado, o arrematante arcará com o pagamento da comissão do leiloeiro de 5% (cinco por cento), bem como das custas judiciais de arrematação equivalente a 0,5% (meio por cento), sendo o mínimo de R\$ 10,64 (dez reais e sessenta e quatro e sessenta quatro centavos) e o máximo de R\$ 1.915,38 (um mil, novecentos e quinze reais e trinta e oito centavos).**

BEM(NS):

75% (setenta e cinco por cento) de uma casa localizada na Rua Major Belmiro, nº 187, São José, Campina Grande/PB, registrada no Cartório de Registro de Imóveis sob o nº 45715, dividido nos seguintes compartimentos: terraço-garagem, três salas, três quartos, cozinha, um banheiro, quintal, forro em madeira, piso de mosaico e paredes pintadas; tudo em estado regular de conservação, área do terreno 870 m2. Localizada em uma área comercial e residencial, próxima ao centro da cidade, avaliado(a) em R\$ 190.000,00 (cento e noventa mil reais). Referido bem tem como depositário(a) o(a) Sr(a). SAULO GONÇALVES COELHO (CPF nº 146.482.454-15) com endereço na Rua Major Belmiro, nº 187, São José, Campina Grande/PB.

E para que chegue ao conhecimento de todos os interessados e ninguém possa alegar ignorância ou erro, é expedido o presente edital que deverá ser publicado na rede mundial de computadores, na forma da lei. Dado e passado pela Secretaria da 6ª Vara Federal, aos 29 de Março de 2022. Eu, DARIO NAVARRO MACIEL, Servidor(a), o digitei. E eu, LÍVIO AUGUSTO MONTALVÃO COSTA CARVALHO, Diretor de Secretaria, o conferi.

ASSINADO ELETRONICAMENTE

GUSTAVO DE PAIVA GADELHA
Juiz Federal Titular da 6ª Vara/PB



Processo: **0004266-74.2009.4.05.8201**

Assinado eletronicamente por:

**LÍVIO AUGUSTO MONTALVÃO COSTA
CARVALHO - Diretor de Secretaria**

Data e hora da assinatura: 29/03/2022 16:08:12

Identificador: 4058201.9702381



2203281051513800000009728939

Para conferência da autenticidade do documento:

<https://pje.jfjb.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>