

263
PA

Área de Trabalho: Serviço Notarial e Registral Ivandro Cunha Lima

LOTES DE TERRENOS DE NºS 1, 2, 3, 4, 5 e 6, da quadra J-1, do Loteamento Cidade Juracy Palhano II, no município de Lagoa Seca, medindo **LOTE 01** 15,00 metros x 20,00 metros x 30,00 metros x 25,00 metros, tem a forma de um polígono irregular e uma área de 600m²; **LOTE 02** medindo 20,00 metros x 15,00 metros x 30,00 metros x 25,00 metros, tem a forma de um polígono regular e uma área de 600m²; **LOTE 03** medindo 15,00 metros x 30,00 metros, tem a forma de polígono regular e uma área de 450m²; **LOTE 04** medindo 15,00 metros x 30,00 metros, tem a forma de um polígono regular e uma área de 450m²; **LOTE 05** medindo 15,00 metros x 30,00 metros tem a forma de um polígono regular e uma área de 450m²; **LOTE 06** medindo 15,00 metros x 30,00 metros, tem a forma de um polígono regular e uma área de 450m². Proprietária: **NOVACAMP CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOB NOVA CAMPINA LTDA**, CGC 09.195.686/0001-89, firma desta praça. Sob nº R-1-17.616. Dou fé. Campina Grande, 24/12/1984, a escrevente ADEMILDE SIMÕES ALVES. (VIDE R-1-34.199 LOTE 05)

R-1-24.778 – Em 24/12/1984 – Por ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, datada de 12/12/1984, nas notas do Tab. Antônio H. Fachine Dantas, a proprietária acima, já qualificada, vendeu a **BORBOREMA AGRO FLORESTAL LTDA**, CGC 09.305.574/0001-42, firma desta praça, o imóvel objeto da matrícula acima, no valor de Cr\$ 278.352,00. Dou fé. Campina Grande, 24/12/1984, a escrevente ADEMILDE SIMÕES ALVES.

R-2-24.778 – Em 14/04/1986 – Por ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, datada de 11/04/1986, nas notas do Tab. Carlos Fernando Vieira Souto Maior, **BORBOREMA AGRO FLORESTAL LTDA**, CGC 09.305.574/0001-42, neste ato representada por seu Diretor Jurênio Palhano Freire, brasileiro, solteiro, empresário, residente a Rua Belgica, nº 80, CPF 424.902.354-00, CI 1.011.548-SSP-PB, vendeu a **JUZENIO PALHANO FREIRE**, brasileiro, solteiro, funcionário público, residente a Rua Belgica, 80, bairro das Nações, CPF 342.741.114-20, CI 595.024-PB, o imóvel da matrícula acima constante de 5 cinco lotes de nºs 1, 2, 3, 4 e 6 da quadra J-1, do Loteamento Cidade Juracy Palhano II, com seus limites e medidas na matrícula, no valor de Cr\$ 7.000,00. Campina Grande, 14/04/1986, a escrevente FATIMA FRASSINETTI.

R-3-24.778 – Em 30/06/1994 – Por Mandado de Penhora e Avaliação nº 4317 datado de 24/06/1994, Processo 2818 III, Justiça Federal de Primeira Instância 4ª Vara, como exequente **CRECI CONS REG DOS COR IMÓVEIS**, executado **JUZENIO PALHANO FREIRE**, fica o lote 01 da quadra J-1 **PENHORADO**. Campina Grande, 30/06/1994, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-4-24.778 – Em 28/10/1996 – Por Carta Precatória de Diligência Civil Justiça Federal 3ª Vara, João Pessoa, como deprecante Juíza Federal Substituta da 3ª Vara de Seção Judiciária da Paraíba, deprecado Juiz Federal da 4ª Vara Campina Grande, nos autos da Ação Execução Fiscal nº 9570944, movida pelo **CRECI – PB** contra **JUZENIO PALHANO FREIRE**, fica o lote 01 da quadra J-1 **PENHORADO**. Campina Grande, 28/10/1996, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

AV-5-24.778 – Em 28/07/2006 – Certifico na conformidade do Ofício nº OFT.0010.0008170/2006, datado de 19/07/2006, pela Justiça Federal 10ª Vara desta comarca, fica a penhora objeto do R-3 acima **CANCELADA**. Campina Grande, 28/07/2006, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

AV-6-24.778 – Em 22/09/2006 – Certifico na conformidade do Ofício nº 005.000671.3/2006 datado de 24/08/2006, pelo Juízo 5ª Vara Privativa das Execuções Fiscais João Pessoa PB, fica a penhora objeto do R-4 **CANCELADA**. Campina Grande, 22/09/2006, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

