



Maria Violeta Dantas, Oficiala do Registro de Imóveis e Tabelia do Protesto de Títulos da Comarca de Guarabira, Estado da Paraíba, em virtude da Lei, etc.

CERTIFICO a requerimento verbal de pessoa interessada que, revendo neste Serviço Registral o livro 2-AO "Registro Geral" destinado ao Registro de Imóveis desta Comarca, nele, às fls. 93, consta que **POLLYANNA PEREIRA GOMES DE PONTES**, brasileira, casada, portadora do CPF nº 001.288.344-12, é senhora e possuidora de: **UMA CASA RESIDENCIAL situada nesta cidade, na Rua Eulina de Almeida, nº 696, no Bairro Novo**, em terreno próprio, que mede **5,00 metros** de largura na frente e nos fundos por **25,90 metros** de comprimento de cada lado - **129,50m²**, tendo a casa **uma área construída de 88,50m²**, limitando-se na frente, com a mesma Rua Eulina de Almeida; do lado direito, com a casa nº 704, pertencente a Paulo Cassimiro da Silva; do lado esquerdo, com a casa nº 690, pertencente a Napoleão Germano Pontes, ambas da mesma Rua Eulina de Almeida, e nos fundos, com terreno pertencente a Euzemal Diniz Gomes, contendo 01 sala, 02 quartos, varanda, cozinha e WC, adquirida em virtude de Doação que lhe foi feita por Euzemal Diniz Gomes e sua esposa Maria da Luz Pereira Gomes, conforme Escritura Pública lavrada em data de 26-06-1998, pelo Tabelião Público do 7º Ofício de Notas da cidade de João Pessoa-PB., Jader Carlos Coelho da Fonseca, no livro nº 112, fls. 52, devidamente registrada no livro acima referido (2-AO), sob nº de ordem **R.3-6970**, em data de 14-08-1998, no valor estimado em **R\$5.000,00** (cinco mil reais).

CERTIFICO que, **POLLYANNA PEREIRA GOMES DE PONTES**, adquiriu o terreno onde se acha encravada a casa acima descrito, em virtude de Doação que lhe foi feita por Euzemal Diniz Gomes e sua esposa Maria da Luz Pereira Gomes, conforme Escritura Pública lavrada em data de 09-07-1998, pelo Tabelião Público do 7º Ofício de Notas da cidade de João Pessoa-PB., Jader Carlos Coelho da Fonseca, no livro nº 112, fls. 52, devidamente registrada no livro acima referido (2-AO), sob nº de ordem **R.5-6970**, em data de 14-08-1998.

CERTIFICO que, consta registrado sob nºs **R.4-6970** e **R.6-6970**, em datas de 14-08-1998 e 12-08-1998, respectivamente, que os Outorgantes Doadores Euzemal Diniz Gomes e sua esposa Maria da Luz Pereira Gomes, Reservaram para si o usufruto dos imóveis acima descritos, enquanto vivos tiverem.

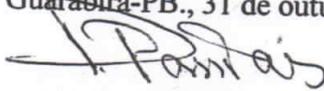
CERTIFICO AINDA que, o(s) imóvel(is) acima descrito **acha-se HIPOTECADO ao BANCO BRADESCO S.A.**, em Hipotec

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Nº 443739 A

Cedular de 1º grau, conforme Cédula de Crédito Bancário nº 237/200700001, emitida em 21-06-2013, pela firma Antônio Rodrigues Wanderley, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.855.534/0001-50, tendo como Avalistas Euzemal Diniz Gomes e como terceiro garantidor POLLYANNA PEREIRA GOMES, para garantia do crédito de R\$110.000,00, com vencimento para 20-06-2017, estando a Hipoteca devidamente registrada no livro 2-AO, fls. 93v., sob nº de ordem R.7-6970, em data de 21-06-2013; dou fé.

Guarabira-PB., 31 de outubro de 2013.



TABELIÃ PÚBLICA

