



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL IVANDRO CUNHA LIMA

BEL. IVANDRO MOURA CUNHA LIMA

TABELIÃO TITULAR

BEL. IVANA B. CUNHA LIMA
TABELIA SUBSTITUTA

MARTA CUNHA LIMA DE OLIVEIRA
TABELIA SUBSTITUTA

IVANDRO MOURA CUNHA LIMA,
TABELIÃO DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE
IMÓVEIS, DESTA COMARCA DE CAMPINA
GRANDE, DO ESTADO DA PARAIBA, EM
VIRTUDE DA LEI .ETC...

CERTIDÃO DE REGISTRO.

NML-

CERTIFICO, a requerimento verbal de
pessoa interessada, que revendo os Registros Gerais de Imóveis, deste Cartório a meu
cargo, nele registro sob o nº de ordem **R.5-4.348**, em data de **30 DE JANEIRO DE 1998**,
verifiquei constar o registro seguinte: **(entre outros), UM APARTAMENTO
RESIDENCIAL**, de nº **401** do 1º pavimento, do Edifício denominado "PALLADIUM",
situado na rua João Alves de Oliveira, 179, Centro, composto de: varanda, sala de
estar/jantar, circulação, WCB social, 02 quartos sociais, uma suíte com closet,
copa/cozinha, despensa, área de serviço, quarto de empregada com WCB e uma vaga de
garagem coberta, com as seguintes áreas; com uma área privativa real de 128,02 m²,
área de uso comum real 45,88 m², área real total de 173,90 m², fração ideal 3,38% e cota
ideal do terreno 43,30 m², pertencente a **CONOL - CONSTRUTORA NORTE-SUL LTDA**,
CGC 08.965.782/0001-05, com sede nesta cidade, que o adquiriu por Construção própria
conforme Requerimento, datado de 27/10/1998, Habite-se nº 2162 de 08/09/1998, CND
do INSS nº 120.350, série "I", matrícula 13.041.07.351/76, PCND 02191/98 de 04/09/1998
registro sob nº AV.7-4.348 em 11 de novembro de 1998, e o terreno por Rememoração
conforme Av.6-4.348 em 11/11/1998, do livro 2/P, as folhas 151, e em porção maior por
por Adjudicação do **ESPÓLIO DE IDELZUITE SALES DE LIMA**, conforme Carta de
Adjudicação, datada de 28 de Outubro de 1998, pelo Juízo de Direito da 3ª Vara cível,
desta comarca.....

O REFERIDO É VERDADE; DOU FÉ.
CAMPINA GRANDE, 22 DE FEVEREIRO DE 2021.

ESCREVENTE AUTORIZADO



Emolumentos Cartório..... R\$ 26,16
Contribuição FARPEN R\$ 1,40
Lei 7.410/
Contribuição FEPJ R\$ 5,23
Lei 6.688/1998.
ISSQN..... R\$ 1,31
Total R\$ 34,10

Neide Elizabete Brito de Melo
1º CARTÓRIO - CARTORARIA

SELO DIGITAL: AJU52354-UG66

Consulte a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

VÁLIDA EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Rua: Vidal de Negreiros, 70 - Ed. Nenzinha Cunha Lima - Centro - CEP 58400-263 - Campina Grande - PB
Fone / Fax: (83) 3321-2179 / 3321-1202 / 3321-1150

Scanned by CamScanner

