

Livro 2- AU	Folha 156
Matrícula 9847	Data 29/10/1991

Cartório Antonio Holanda
CAJAZEIRAS-PB
MARIA DOLORES LIRA DE SOUZA
Registradora
STANLEY LIRA DE SOUZA
Substituto



REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

C E R T I D ã O D E M A T R Í C U L A

CERTIFICO que, revendo o Lv. 2-AU, Matrícula N° 0009847, datado de 29/10/1991, encontrei o seguinte: Um imóvel residencial, construído de tijolos, coberto de telhas, com uma porta e uma janela, piso de tijolos, dois compartimentos, instalações de água e luz, muro, em terreno medindo 7m,00 de frente e fundos, por 23m,00 de comprimento de ambos os lados, próprio, limitando-se; ao norte com José Crispim, ao sul, com a Prefeitura Municipal de Cajazeiras, ao leste com Francisca Bezerra de Lavor, ao oeste com Luiz Bahia, situado a rua Cel. Vital Rolim, Por do Sol, s/n, nesta cidade, cadastrada junto ao Ciata sob n° 01.2.044.0267.001-471, com uma área coberta de 40,00m2, por construção própria, tendo sido gasto a importância de Cr\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros), Conforme Carta de Habite-se dada pela Prefeitura Municipal n° 113/91, de 21.10.1991, declarou sob as penas da Lei que não foi contribuinte para com a Previdência Social, tendo em vista o imóvel se enquadrar dentro das normas estabelecidas pelo Decreto Lei n° 1.976, de 20.12.1982 e SAF 113, item 1 e 4, de 18.01.1983, registro anterior sob n° R-1-1.738, livro 2-L, fls. 57, datado de 28.09.1978; **ADQUIRENTE** - Maria do Socorro de Souza, brasileira, solteira, maior, comerciarista, residente nesta cidade, portadora do CPF n° 181.586.254-87; **TRANSMITENTE** - Francisco de Assis Nunes, brasileiro, solteiro, maior, CPF n° 486.927.844-49, residente nesta cidade de Cajazeiras-PB; **FORMA DO TITULO** - Nos termos da Escritura de Compra e Venda, datada de 23.10.1991, lavrada nas notas do 1° Tabelião desta Comarca, no livro 116, fls 128/128v; **VALOR** Cr\$ 100.000,00; Não havendo condições. O referido é verdade e dou fé. Cajazeiras-PB, 29.10.1991.

Certifico mais que foi feito em 27.10.2009, Uma Cedula de Credito Industrial, n° 91.2009.2757.5657, celebrado junto ao Banco do Nordeste do Brasil S/A, agencia local, Como Credor; emitida por Sousa e Sousa Ltda, CNPJ n° 11.045484-0001-01, situado a rua Cel. Guimarães, 48, Cajazeiras-PB, Francisca de Souza Alves, CPF n° 526.464.674-00, viúva, residente nesta cidade, empresaria sócia administrador, Como devedora; Interviente Hipotecante; Maria do Socorro de Souza, brasileira, solteira, maior, aposentada, residente nesta cidade, portadora do CPF n° 181.586.254-87; Francisca Fabiana de Sousa, CPF n° 069.474.764-07, brasileira, solteira, empresaria, residente nesta cidade, sócia administradora, mediante contrato particular no valor de R\$ 78.578,00, vencível em 26.10.2017, juros de 6,75%, Dando em hipoteca de 1° Grau o imóvel constante da presente matricula com todas as suas benfeitorias avaliadas em R\$ 103.235,45, As demais condições estão contidas nas diversas clausulas do contrato inscrito e sem concorrência de terceiros. Conforme registro n° T-4-9.847, livro 2-AU, fls 156, em 27.10.2009.

Certifico finalmente que os atos constantes da presente certidão são os únicos assentamentos da matrícula a que se refere, do que forneço a presente certidão para que surta seus jurídicos e legais efeitos.

Eu, , Oficial Substituto do Registro de Imóveis, subscrevo e assino em público e raso com sinal que uso. Em testemunho da verdade. Dou fé.

CAJAZEIRAS-PB, 12 de abril de 2022.



Matrícula **00009847**

Livro 2- **AU** Folha **156V**

Maria Dolores Lira de Souza

Cartório Antônio Holanda
ATL SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO
E PROTESTO 2º OFÍCIO de Imóveis

MARIA DOLORES L. DE SOUZA - TABELIÃ
STANLEY LIRA DE SOUZA - SUBSTITUTO
Fone/Fax: (83)3531-2015 - Cajazeiras -PB



ATL CARTÓRIO ANTÔNIO HOLANDA
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO
E PROTESTO 2º OFÍCIO
MARIA DOLORES L. DE SOUZA - TABELIÃ
STANLEY LIRA DE SOUZA - SUBSTITUTO
Fone/Fax: (83)3531-2015 - Cajazeiras -PB

Tribunal de Justiça do Estado da Paraíba
SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Tipo Normal B
CERTIDÃO DE MATRÍCULA
AMW86693-VNBR
Confira os dados do ato em:

