

CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao mandado **ID 55295102**, procedi a **avaliação do bem indicado no mandado**, tudo de acordo com o Laudo de Avaliação que está em anexo. O referido é verdade e dou fé.

Campina Grande, 26 de abril de 2022.

Gilvan Rangel Dias

Oficial de Justiça





**ESTADO DA PARAÍBA
PODER JUDICIÁRIO
FÓRUM AFFONSO CAMPOS
COMARCA DE CAMPINA GRANDE**

LAUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 25 dias do mês de abril do ano de 2022, em cumprimento ao mandado, cujo número do processo é **0823949-28.2020.815.0011**, feito que tramita perante o Juízo do 3º Juizado Especial Cível desta Comarca, na Execução de Título Extrajudicial, promovida por **Vânia Maria de Oliveira Azevedo** contra **Emília Maria de Almeida**, eu Oficial de Justiça, me dirigi a Rua Hugo de Andrade Amorim, Catolé e procedi a **AVALIAÇÃO** do seguinte bem:

- TERRENO 01 – inscrição municipal 02.01.078.2.0116.001-IMP/93; frente para a Rua Hugo de Andrade Amorim, norte, 18,00 metros; lado direito, com terreno 02, leste 26,00 metros; lado esquerdo, com a Rua Projetada II, oeste, 26,00 metros; fundos, com o lote 14 da mesma quadra, sul, 18,00 metros, de matrícula nº 20.565, AV-5-20.565, consoante certidão expedida pelo 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Campina Grande – PB. Considerando o metro quadrado em 550,00 reais, **AVALIO O TERRENO EM: R\$ 257.400,00 (Duzentos e cinquenta e sete mil e quatrocentos reais).**

Para constar, lavrei o presente Laudo que, lido e achado conforme, vai por mim assinado. O referido é verdade e dou fé.

Gilvan Rangel Dias
Oficial de Justiça
472.284-1

