

CERTIDÃO DE PUBLICAÇÃO DE EDITAL

TRIBUNAL: TRT 13 PB

Nº DO PROCESSO: 0042800-31.2000.5.13.0010

DATA DO LEILÃO: 28/02/2023 - 16:00

LOCAL DO LEILÃO: .

DESCRIÇÃO DO BEM: DESCRICAO DO(S) BEM(NS) - Art. 886. do CPC (ID.cd31bd8) IMOVEL: APARTAMENTO Nº 301 (2º ANDAR) DO PREDIO RESIDENCIAL HORTENCIA I Nº 451 DA RUA PEDRO ALVES DE ANDRADE, BAIRRO AGUA , COMPOSTO DE VARANDA, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, DOIS FRIA, NESTA CAPITAL QUARTOS, UMA SUITE, WCB SOCIAL, COZINHA COM AREA DE SERVICO, VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA NO RECUO FRONTAL DO PREDIO, POSSUINDO UMA AREA REAL PRIVATIVA DE 64,90m², UMA AREA REAL DE USO COMUM DE 3,68m², PERFAZENDO UM AREA REAL TOTAL DE 68,58m², UMA AREA EQUIVALENTE DE CONSTRUCAO DE 68,20m², COEFICIENTE DE PORPORCIONALIDADE DE 0,0625, FRACAO IDEAL DE 6,25% E UMA COTA IDEAL DO TERRENO DE 48,125m², CADASTRADO NA PMJP SOB Nº 43.009.0054.0000.009, DE PROPRIEDADE DE , CEDULA ONILDO CAMARA FILHO DE IDENTIDADE Nº 1.237.305 SSP/PB E CPF: 675.087.744-34, E SUA ESPOSA MARIA DO , CEDULA DE IDENTIDADE Nº 1.673.393 SSP/PB E CPF:CARMO CARDOSO CAMARA 930.239.874-91, TENDO COMO CREDORA E PRORIETARIA FIDUCIARIA A CAIXA , REGISTRADO NO 1º OFICIO DO REGISTRO DE IMOVEIS ECONOMICA FEDERAL CARTORIO CARLOS ULYSSES (ZONA SUL) DA COMARCA DE JOAO PESSOA, SOB MATRICULA 123600, R.5 (EM 16/04/2012) E R.3 (EM 16/04/2012). AVALIACAO: R\$ 210.000 ,00 (Duzentos e Dez Mil Reais).. (Valor de Avaliação: R\$ 210.000,00) .

CERTIFICO que nos termos do Código de Processo Civil, Art. 887, § 2º, e Decreto nº 21.981 de 19/10/1932, Art. 35 o Edital de Leilão do Processo supracitado foi publicado na rede mundial de computadores, no endereço eletrônico www.leiloesmonteiro.com.br em 07/02/2023.

MIGUEL NETO
Leiloeiro Público Oficial
Matrícula 012

Art. 35. As certidões ou contas que os leiloeiros extraírem de seus livros, quando se tratarem de bens públicos e das coisas de utilidades legais, relativamente à venda de mercadorias ou de outros quaisquer afeitos que pela lei são levados a leilão, teem fé pública. (Decreto nº 21.981 de 19/10/1932)