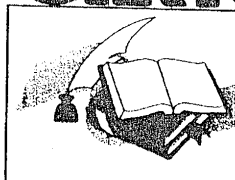


CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO



COMARCA DE CATOLÉ DO ROCHA - ESTADO DA PARAÍBA
SERVIÇO NOTARIAL, REGISTRAL E PROTESTO DE TÍTULOS

TEREZINHA SALDANHA SUASSUNA
ROSEMERE SUASSUNA SALDANHA
JANDIRSON ALVES DE LIMA
EVANDRO ABDIAS FREIRES
ALEXANDRE FERREIRA PEREIRA

- Tabelião
- Tabelião Substituto
- Escrevente Autorizado
- Escrevente Autorizado
- Escrevente Autorizado

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
Catolé do Rocha - PB
Terezinha Saldanha Suassuna
TABELIÃO
Rosemere Suassuna Saldanha
SUBSTITUTA

CERTIDÃO DE PROPRIEDADE E NEGATIVA DE ÔNUS

ROSEMERE SUASSUNA SALDANHA, Oficiala Substituta do Cartório do 1º Ofício - Registro de Imóveis, Protesto de Títulos e Tabelionato de Notas da Comarca de Catolé do Rocha, Estado da Paraíba, na forma da Lei etc.

CERTIFICO - a requerimento verbal de pessoa interessada para fins de direito, que pesquisando em busca feita nos livros de Registro de Imóveis deste Cartório, verifiquei constar registrado em nome de: **ANTONIO DE OLIVEIRA NETO e esposa VALDECIRA MONTEIRO DE OLIVEIRA**, brasileiros, casados, ele médico veterinário, portador da identidade nº 241.938 - SSP-PB e CPF nº 089.297.934-87, ela aposentada, portadora da identidade nº 351.213 - SSP-PB e CPF nº 132.347.904-00. Residentes na rua Vereador Severino Fernandes de Assis nº 72 - bairro Belo Horizonte - Patos - PB. O imóvel abaixo descrito: Imóvel rural denominado **MUQUILA** - Jericó - PB, correspondente ao lote nº 29/718 da Gleba Mandacaru. Com área de **166,1479 hectares**. Em terras de barro vermelho e tabuleiro. Com dois agudes, quatro casas e um armazém, toda cercada. Confrontando-se ao nascente, com terras de Francisco Idalino de Oliveira e Geraldo Alves Monteiro; ao poente, com imóvel de Maria Alves de Oliveira e José Antonio da Silva; ao norte, com espólio de Francisco Alves de Oliveira e ao sul, sul, com espólio de Francisco Pereira Vieira e Raimundo Antonio de Sousa. Cadastrado no INCRA sob nº 201.065.001.759-8. Tendo sido adquirido por herança e compra de direitos de herança no inventário dos bens deixados por falecimento de Francisco da Silva Monteiro, conforme Escritura Pública de Inventário e Partilha, devidamente registrada sob nº R:1-12.605, fls. 110 do livro 2-BE em 10 de junho de 2011. CERTIFICO ainda que contra dito imóvel, não consta qualquer tipo de ônus ou gravame que possam afetar sua posse mansa e pacífica. O referido é verdade; Dou fé. |||||

Católé do Rocha - PB, 22 de junho de 2016.

Rosemere Suassuna Saldanha

Rosemere Suassuna Saldanha

Tribunal de Justiça do Estado da Paraíba
SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO
Selo Normal B
Certidão
ADN03944-ZBT9
Confira os dados do ato em:
<https://selodigital.tjpb.jus.br>
Emolumentos: R\$ 25,05 - FARPEN: R\$ 1,14
FEPJ: R\$ 5,01

Rua Fundador Rocha, 88 - centro - Catolé do Rocha - Pb. Tel.: 083 441-1322.
"NÃO CONSTAM RASURAS"



Assinado eletronicamente por: RAFAELA SILVEIRA DA CUNHA ARAUJO - 24/07/2018 13:44:54
<http://pje.tjpb.jus.br:80/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=18072413435174000000015135992>
Número do documento: 18072413435174000000015135992

Num. 15520216 - Pág. 3



Assinado eletronicamente por: TATHIANA MARIA SANTOS LIMA - 16/02/2022 10:46:02
<http://pje.tjpb.jus.br:80/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22021610460229100000051638106>
Número do documento: 22021610460229100000051638106

Num. 54508799 - Pág. 32