



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ET

**Eunápio
Torres**
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

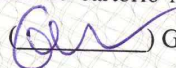


Selo Digital
ALG33839-V94X
Consulte a autenticidade em
<https://selodigital.tjpb.jus.br>

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

CERTIDÃO

CERTIFIC O autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo o Livro 2-BU1 de Registro Geral do 2º Ofício do Registro de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo dele as fls. 287 sob o número de Ordem R-5-30.744 desta data de 29 de janeiro de 2010, consta Transcrição: Apartamento n.º 1001, do Edifício Clarissa VI, sito à Avenida Eptácio Pessoa, n.º 4697, no bairro de Tambaú, nesta cidade, contendo sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, quarto de empregada, WC banheiro, circulação interna, três quartos, sendo um suite, WC banheiro para casal, varanda da suite, varanda social, com área privativa de 126,43m², área comum de 41,62m², área total de 168,05m², cota ideal do terreno de 37,507m² e coeficiente de proporcionalidade de 2,50049%, o imóvel acima foi adquirido pelo Sr. JOSE CAVALCANTI NETO, brasileiro, separado judicialmente, empresário, RG n. 133362-SSP/PB e CPF n. 285.729.044-68, e WALDELY LILIA LOURENÇO DE ARAÚJO, brasileira, divorciada, empresaria, RG n. 1088212-SSP/PB e CPF n. 467.015.914-34, residentes na Av. Eptácio Pessoa, 4697, Apto. 1001, no bairro de Tambaú, nesta cidade, por compra feita a Eva das Dores Araújo Silva, brasileira, viúva, portadora do CPF nº 714.715.434-49, residente nesta cidade, pelo valor de R\$ 100.000,00, valor real e R\$ 145.000,00, valor fiscal, sem condições, conforme Escritura Publica de Compra e Venda, datada de 23/12/2009, lavrada no cartorio Monteiro da Franca, 5º Ofício de Notas desta cidade, no livro n. 155, fls. 178. Eu,  Gabriela Ferreira da Paz Rolim, o digitei. O referido é verdade e dou fé.

João Pessoa, 11 de março de 2021.


O Oficial do Registro



EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.