

2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE ITAPORANGA – PB

Av. Getúlio Vargas, 116, Fone (83) 3451-2243

Maria Ivete Fonseca Pinto

Titular

COMPEN  
CARTEI  
CRATA  
2º OFÍCIO  
NOTARIAL E REGISTRAL  
CRISTINA F. CAMPOS  
Esc. 1º e Subs. Itapora  
Itaporanga, PB

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

CERTIFICO, a requerimento verbal de pessoa interessada que revendo os livros de Registro Geral de Imóveis desta serventia a meu cargo, verifiquei constar registro (s), do teor seguinte: **MATRÍCULA:** 9.529, às fls. 94, do livro 2/CD, em data de 17 de Dezembro de 2013. Um terreno para construção localizado no "**LOTEAMENTO INDUSTRIAL DIVALDO DANTAS**", implantado na gleba desmembrada da antiga **Fazenda Malhada Grande Distrito Industrial**, urbanizável deste Município e Comarca de Itaporanga, PB, Lote 06, Quadra G, área total: 2.500,00 m², **Norte:** com lote 05, medindo 50,00; **Sul:** com Rua Projetada 08, medindo 50,00 m; **Leste:** com a Rua Projetada 09, medindo 50,00 m; **Oeste:** com o lote 03, medindo 50,00 m.

**PROPRIETÁRIO:** Construtora e Empreendimentos Dantas Ltda, inscrita no CNPJ nº 10.508.645/1000-93, com escritório a Rua Alcebiades Alves de Carvalho, s/nº, nesta Cidade, representada pelo sócio Divaldo Dantas, brasileiro, casado, empresário, residente nesta Cidade, CPF: 441.827.164-34 e RG nº 29.958.539-6 SSP/SP.

**REGISTRO ANTERIOR:** R-3-9143, fls. 89, livro 2/CB, do Registro Imobiliário Local.

O referido é verdade; dou fé.

Itaporanga, PB, 17 de Dezembro de 2013.

A Oficial: Maria Ivete Fonseca Pinto.

AV-1-9.529 - Às fls. 94, do livro 2/CD, em data de 10/05/2019 - De acordo com o instrumento particular



*Itapora*

de alterações contratual de Construtora e Empreendimentos Dantas Ltda ME, Divaldo Dantas, já qualificado com Gilberlan Ferreira da Silva, brasileiro, casado sob o Regime da Comunhão, portador do RG nº 1.293.311 SSP/PB, CPF nº 529.528.434-49, residente e domiciliado na Rua Euclides Alves de Carvalho, Edifício Valle Imperial I, nesta Cidade, resolveram como um acordo entre na melhor forma de Direito transferir o nome Empresarial de Construtora e Empreendimentos Dantas Ltda ME, para **GF-Construtora e Empreendimentos Eireli - ME**, digo, CNPJ nº 10.508.645/0001-93, com sede a Rua Alcebiades Alves de Carvalho, s/nº, de acordo com a cláusula terceira o sócio Divaldo Dantas, já qualificado, não desejando mais permanecer na sociedade retira-se da mesma, vende e transfere a totalidade de suas cotas ao sócio remanescente Gilberlan Ferreira da Silva, ficando vendido inclusive o Loteamento Industrial Divaldo Dantas, composto de 101 lotes, fls 127 do Livro 2/CO (algumas já vendidas da transição supracitada).

Itaporanga, PB, 10 de Maio de 2019.

A Oficial: Maria Ivete Fonseca Pinto.

R-2-9.529 - Às fls. 94, do livro 2/CD, em data de 10/05/2019 - Nos termos da Escritura Pública de Compra e venda, datada de 10/05/2019, lavrada nas notas da Tabelião Maria Ivete Fonseca Pinto, às folhas 49/51, do livro 264, do 2º Ofício local, o imóvel acima constante desta matrícula foi adquirido pelo **Sr. MANOEL MOREIRA DANTAS NETO**, brasileiro, casado sob o Regime de Comunhão Parcial de Bens, bancário, inscrito no CPF nº 031.362.254-06 e portador do RG nº 2421431 SSP/PB, residente e domiciliado na Rua Santo Antônio nº 19, Centro, nesta Cidade; por compra feita a **GF - Construtora e Empreendimentos Eireli - ME**, inscrita no CNPJ sob nº 10.508.645/0001-93, com Escritório à Rua Alcebiades Alves de Carvalho, s/nº, Centro, nesta Cidade, no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais). Não havendo condições.

Itaporanga, PB, 10 de Maio de 2019.

A Oficial: Maria Ivete Fonseca Pinto.



E, nada mais consta. O referido é verdade; dou fé.

Itaporanga, PB, 06 de Janeiro de 2021.

*Renata Cristina Figueiredo Campos*  
**Renata Cristina Figueiredo Campos**

Escrevente Substituta Legal

Poder Judiciário  
Tribunal de Justiça da Paraíba  
Selo Digital de Fiscalização  
**AKZ79596-M8OD**  
Consulte a autenticidade em  
<https://selodigital.tjpb.jus.br>



CARTÓRIO NOTARIAL E REGISTRAL  
2º OFÍCIO  
RENATA CRISTINA F. CAMPOS  
Escrevente Substituta Legal  
Itaporanga - PB



**2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**COMARCA DE ITAPORANGA – PB**  
*Av. Getúlio Vargas, 116. Fone (53) 3451-2243*  
*Maria Ivete Fonseca Pinto*  
*Titular*

REGISTRO ANTERIOR  
2  
RENATA  
Escritório  
Itapora

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

CERTIFICO, a requerimento verbal de interessada que revendo os livros de Registro de Imóveis desta serventia a meu cargo, verifi constar registro (s), do teor seguinte: **MATR. 6.217**, às fls. 99, do livro 2/AK, em data de dezembro de 2003. Dez box, localizados no Lotea Balduino de Carvalho subúrbio desta Cidade, me cada um Box 3,85 mts de frente por 15,00 m fundos, de nº 39,40,25,26,27,28,29,30,31 e 32 base pronta para estrutura para 1º andar ou andares, destinado a ponto comercial.

PROPRIETÁRIO: Valderly de Medeiros Carv brasileiro, casado, proprietário, portador do C 067.585.067.924-72, residente à Rua Padre Lour nesta Cidade.

REGISTRO ANTERIOR: R-5-423, às fls. 125, livro do Registro Imobiliário Local.

O referido é verdade; dou fé.

Itaporanga, PB, 15 de dezembro de 2003.

A Oficial: Maria Ivete Fonseca Pinto.

R-1-6.217 - Às fls. 99, do livro 2/AK, em da 15/12/2003 - Nos termos da Escritura Pública Compra e Venda, datada de 15/12/2003, do 1º C local, o imóvel acima constante desta matricul adquirido por **MANOEL MOREIRA DANTAS NETO**, brasil solteiro, maior, portador do CPF sob nº 031.362 06, residente e domiciliado nesta Cidade, por c feita ao Sr. Vanderly de Medeiros Carvalho