

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 23 dias de julho (07) de 2021 neste Município de SANTANA DE MANGUEIRA, Estado da Paraíba, no lugar denominado SÍTIO LOGRADOURO, onde em diligência dirigimo-nos nós Oficiais de Justiça, e sendo aí, com as formalidades legais, em cumprimento ao mandado em anexo, extraído dos autos da Ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - Processo N°. 0800152-58.2020.8.15.0151, que move o BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A contra ESPEDITO ALDECI MANGUEIRA DINIZ, procedemos a Penhora do Imóvel Rural Sítio LOGRADOURO E SUAS BENFEITORIAS: medindo 215,0Ha, com 10.000M de cercas de arame farpado, com cinco e seis fios de arame, um pequeno estábulo, dois currais de arame, trinta hectares de capim andropogom, dez hectares de capim brachiária e gramão, duas casas em alvenaria com reboco e piso de cimento, uma barragem de pedras, um açude de porte médio (água permanente), um açude de porte pequeno (temporário), um poço Amazonas. O restante da área é ocupada com vegetação nativa da caatinga. A terra "nua" com as benfeitorias e a cobertura vegetal foram AVALIADOS EM R\$ 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS). O Imóvel possui energia elétrica e faz limite com o asfalto da Rodovia Estadual que liga as cidades de SANTANA DE MANGUEIRA – PB E MANAÍRA – PB.

Em seguida depositamos o bem PENHORADO em nome e poder do Sr. ESPEDITO ALDECI MANGUEIRA DINIZ, que aceitou o cargo sob as penas da Lei. Do que para constar lavrei o presente auto, que após lido e achado conforme, vai devidamente assinado por nós Oficiais de Justiça da diligência e pelo Depositário.


Oficial de Justiça


Oficial de Justiça


Depositário



Assinado eletronicamente por: ROBERTO FABIO LOPES DE SOUSA - 23/07/2021 15:35:10
<http://pje.tjpb.jus.br:80/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2107231535105490000043866490>
Número do documento: 2107231535105490000043866490

Num. 46169528 - Pág. 3

10/65



Assinado eletronicamente por: DANIEL GONCALVES SOMBRA - 16/03/2022 11:23:13
<http://pje.tjpb.jus.br:80/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2203161123132930000052738109>
Número do documento: 2203161123132930000052738109

Num. 55691293 - Pág. 16



Assinado eletronicamente por: MARIANO LEMOS FILHO - 27/04/2022 12:38:26
<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=null>
Número do documento: null

Num. 57598584 - Pág. 21