



CARTÓRIO
CARLOS TRIGUEIRO

CERTIDÃO

**Fernando Meira Trigueiro, Oficial do
1º Ofício de Registro de Imóveis de
Patos, Estado da Paraíba, na forma da
lei, etc...**

Certifico, a requerimento da parte interessada, em relatório, conforme quesitos, que após pesquisa realizada nesta data, nos livros de registros e arquivos deste Cartório, verifiquei que neles não constam ônus reais, cláusulas ou gravames de qualquer natureza e citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, com referência a(o) **UM (01) PRÉDIO** de tijolos e coberto com placa de cimento e telhas Brasilit, limpo interno e externamente, contendo: duas portas e oito janelas de frente, duas salas, jardim interno, oito quartos, dois sanitários e um banheiro completo, um abrigo para automóveis, sito nesta cidade, à Rua Floriano Peixoto, nº 75, oitão livre ao sul, com um janelão e três janelas de ferro e vidro, fazendo esquina ao norte, com à Avenida Rio Branco, tendo deste lado, uma porta, duas janelas e oito mesaninos, todos de ferro e vidro e mais um janela, garagem também de tijolos, com uma porta larga de ferro de frente, à Avenida Rio Branco, nº 75, existindo ainda, um pavimento superior ocupando parte do prédio acima, com quatro janelas de frente para a mesma Avenida Rio Branco, um quarto, dois apartamentos e sala única confrontando todo o prédio, pela maneira seguinte: ao norte, com à Avenida Rio Branco, com a qual faz esquina; ao sul, com Romildo de Medeiros Nóbrega e ao poente, com José Almeida de Araújo, de propriedade de **RIVALDO NÓBREGA MEDEIROS**, brasileiro, médico, viúvo, com CPF nº 003.797.604-44, residente à Rua Fenelon Bonavides, nº 203, em Patos – PB, conforme **R: 01**, datado de 22 de Setembro de 1994 da matrícula **21.488** do Livro 2, Registro Geral, deste Cartório.

"Foi consultado a Central de Indisponibilidade de Bens, relativamente ao número do CPF, do(a) outorgante, onde nada consta, conforme código(s) da consulta gerado(hash) sob numero 88e4.8908.35f5.81fa.c9a3.184e.ff14.3f76.980d.9889."

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Patos(PB), **21 de Abril de 2021**. Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$4,81, MP no valor de R\$0,42, FARPEN no valor de R\$ 1,40, ISS no valor de R\$ 1,31, sendo os Emolumentos R\$ 26,16. Selo Digital: **AL150416-JVCE**. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Eu, Francisco de Assis Remigio II, Escrevente do Registro de Imóveis a subscrevi e digitei, dou fé.

Georgiana A. Trigueiro Mendes
Escrevente



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DA PARAÍBA

TEL: (83) 3421-3701 / 3421-3408 - contato@carlostrigueiro.com.br



Assinado eletronicamente por: FRANCISCO DE ASSIS REMIGIO II - 23/04/2021 23:17:08
<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2104232317080080000040168682>
Número do documento: 2104232317080080000040168682

Num. 42210228 - Pág. 1