

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Em cumprimento ao mandado de penhora e avaliação do ID 60761774, extraído do Processo n.º 0808838-04.2020.8.15.0001, Cumprimento de Sentença, que tem como Promovente DOUGLAS ANTÉRIO DE LUCENA e como Promovido PAULO FERNANDO SANTANA, que tramita no 1º Juizado Especial Civil, da Comarca de Campina Grande, Estado da Paraíba, em diligências na Rua Severino Martins, 134, nesta cidade, procedi a PENHORA e AVALIAÇÃO do seguinte bem indicado:

Dois (2) Lotes de Terrenos, nº 22 e 24 da quadra D do Loteamento Dinamérica III, nesta cidade, que mede e limita-se da seguinte forma: LOTE 22 DA QUADRA D, com 10,00 metros na frente, Sul com a rua VD-4, com 10,00 metros de fundos, Norte com fundos do lote 21, com 25,00 metros, extensão pelo lado direito, Oeste com a lateral do lote 24, e 25,00 metros, Leste com a lateral do lote 20 todas da mesma quadra, com área total de 250 metros quadrados e o LOTE 24 DA QUADRA D, com 10,00 metros na frente, Sul com a rua VD-4, com 10,00 metros de largura nos fundos, Norte com fundos do lote 23 da quadra D, com 25,00 metros de comprimento pelo lado esquerdo, Leste com a lateral do lote 22 da mesma quadra e 25,00 metros de comprimento pelo lado esquerdo, Leste com a lateral do lote 22 da mesma quadra, possui uma área total de 250 metros quadrados. Sobre os referidos terrenos encontra-se edificada a residência de nº 134 da Rua Severino Martins, Bodocongó, nesta cidade, que é casa residencial do Promovido Paulo Fernando Santana, desta forma, AVALIO os dois terrenos com a benfeitoria da casa residencial ali construída por R\$ 200.000,00 (DUZENTOS MIL REIAS).

Feita a penhora e avaliação, deixei como depositário do bem PAULO FERNANDO SANTANA CPF 691.559.504-00, que aceitou o encargo sob as penas da lei.

Nada mais havendo a tratar, dou por encerrado o presente auto, que vai devidamente datado e assinado.

Campina Grande, 03 de julho de 2022

Vicente Ribeiro de Queiroz
Oficial de Justiça
Mat.

Paulo F. Santana
Paulo Fernando Santana
Depositário

03/08/22

Paulo F. Santana
Rua Sul da Sibra Santana

