



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

**ET**

**Eunápio  
Torres**  
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

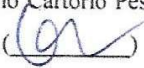


Selo Digital  
ALG34094-X9DS  
Consulte a autenticidade em  
<https://selodigital.tjpb.jus.br>

Titular: Bel<sup>a</sup> Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

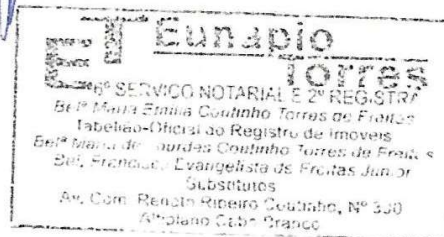
ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

## CERTIDÃO

CERTIFICADO autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo a Matrícula 75.248 de Registro Geral do 2º Ofício do Registro de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo, sob o número de Ordem R-3-75.248 desta data de 05 de junho de 2013, consta Transcrição: SALA sob n.º 608 (seiscentos e oito), do Edifício VINA DEL MAR, situado na Rua Miguel Couto, sob n.º 251, nesta Capital, contendo sala de espera, varanda, grande sala, lavabo, WC e banho, com uma área útil de 56,82m<sup>2</sup>, área de condomínio de 13,05m<sup>2</sup>, área total de 69,87m<sup>2</sup>, e fração ideal de 1,62%, o imóvel acima foi adquirido pelo Sr. THIAGO PATRIK LOPES RODRIGUES, brasileiro, solteiro, comerciante, portador da CI n.º 2817538 SSP/PB, CPF n.º 053.321.464-50, residente e domiciliado à Rua José Alfredo da Nóbrega, s/n, Apto. 202, Tropical Residence, Bessa, nesta Cidade, por compra feita a Felipe Thomas Lopes Rodrigues, brasileiro, solteiro, estudante, CI n.º 3.032.005-SSP/PB e CPF n.º 074.863.804-04, residente e domiciliado na Rua José Alfredo da Nobrega, s/n.º, Apto. 202, Tropical Residence, Bessa, nesta Cidade, pelo valor real e fiscal de R\$ 63.000,00, sem condições, conforme Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 24.05.2013, lavrada no Cartório Pessoa Milanez, 3º Ofício de Notas desta Capital, no Livro 126 às fls. 077. Eu,  Gabriela Ferreira da Paz Rolim, o digitei. O referido é verdade e dou fé.

João Pessoa, 12 de março de 2021.

O Oficial do Registro



EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Bel<sup>a</sup> Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas  
Tabelião-Oficial do Registro de Imóveis  
Bel<sup>a</sup> Maria de Lourdes Coutinho Torres de Freitas  
Bel<sup>a</sup> Francine Evangelista de Freitas Junior  
Substitutos  
Av. Com. Renato Ribeiro Coutinho, Nº 300  
Alfapiano Cabo Branco

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL - QUALQUER ADVERTÊNCIA OU RESERVA EM ALIQUA ESTE DOCUMENTO

