

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
Seção Judiciária da Paraíba
5ª VARA FEDERAL
AUTORA: FAZENDA NACIONAL
RÉ: ALFA INDÚSTRIA DE PRÉ-FABRICADOS LTDA

AUTO DE PENHORA

Processo nº 0802413-19.2017 PJE

Ao(s) vinete e nove dia(s) do mês de maio do corrente ano 2017, na R. João Cancio da Silva, 758, AP 1300, Manaíra, em cumprimento ao Mandado retro expedido pela MMº. Juiz Federal da 5ª Vara da Seção Judiciária da Paraíba, nos autos da ação promovida pelo(a) **FAZENDA NACIONAL** contra **ALFA INDÚSTRIA DE PRÉ-FABRICADOS**, procedi à **PENHORA** do(s) seguinte(s) bem(ns): **BEM 1: Apartamento 302, bloco B, Edifício Versalhes, situado à Rua Catulo da Paixão Cearense, 429, Jardim Luna, Nesta Capital; BEM 2: Apartamento 202, bloco B, Edifício Versalhes, situado à Rua Catulo da Paixão Cearense, 429, Jardim Luna, Nesta Capital**

_ E, para constar, eu, Oficial de Justiça Avaliador abaixo assinado, lavrei o presente que assino e dou fé.

CIENCIA EXECUTADO:
Em 06/07/2017.

Sufici
SONIA M. GOMES DE LACERDA,
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR

AUTO DE DEPÓSITO

Ao(s) _____ dia(s) do mês de maio do corrente ano, feita a penhora de que trata o Auto retro, dela assumiu o encargo de **DEPOSITÁRIO** o Sr(a).

Vale _____, que, como **FIEL DEPOSITÁRIO**, sujeitou-se às penas da lei. E, para constar, eu, Oficial de Justiça Avaliador, lavro o presente Auto, que assino com o Depositário.

Sufici
SONIA M. GOMES DE LACERDA..
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR

Vale
DEPOSITÁRIO



Processo: 0802413-19.2017.4.05.8200
Assinado eletronicamente por:
SÔNIA MARIA GOMES DE LACERDA - Oficial de Justiça
Data e hora da assinatura: 07/07/2017 15:28:47
Identificador: 4058200.1623537



17070715264157000000001632446

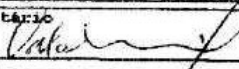
Para conferência da autenticidade do documento: <https://pje.tjpb.jus.br/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=19092012573400000000023822721>





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Seção Judiciária PARAÍBA		Vara 5ª	Número do Processo 0802413-19.2017.4.05.8200 PJE	Classe
AUTOR (Exequente, Expropriante, etc...) FAZENDA NACIONAL				
REU (Executado, Expropriado, etc...) ALFA INDÚSTRIA DE PRÉ-FABRICADOS LTDA				
Localização dos Bens R. CATULO DA PAIXÃO CEARENSE, 429, JARDIM LUNA, NESTA CAPITAL				
Deponente  SONIA M. GOMES DE LACERDA				Data da Penhora

Oficial de Justiça - Avaliador, cm

cumprimento ao respeitável MANDADO DE PENHORA e AVALIAÇÃO, expedido nos autos da ação acima citada, dirigi-me ao local de localização dos bens, acima indicado, onde procedi à avaliação do(s) bem(s) a seguir descrito(s):

BEM 01: Apartamento 202, bloco B, Edifício Versalhes, situado à Rua Catulo da Paixão Cearense, 429, Jardim Luna, Nesta Capital, contendo 2 salas em L com varanda, 3 quartos sendo 1 suíte, WC social, cozinha, área de serviço, dependência para empregada, 1 vaga de garagem. Considerando a localização, estado de conservação do imóvel e pesquisa de mercado, avalio o referido em R\$ 300.000,00 (TREZENTOS MIL REAIS);

Bem 02 Apartamento 302, bloco B, Edifício Versalhes, situado à Rua Catulo da Paixão Cearense, Nesta Capital, contendo 2 salas em L com varanda, 3 quartos sendo 1 suíte, WC social, cozinha, área de serviço, dependência para empregada, 1 vaga de garagem. Considerando a localização, estado de conservação do imóvel e pesquisa de mercado, avalio em R\$ 300.000,00 (TREZENTOS MIL REAIS).

OBS.: Os Apartamentos 202 e 302, possuem área real de construção de 126,73m², área de uso comum 45,34m², área total de 172,07m².

Avaliação Total: R\$ 600.000,00 (SEISCENTOS MIL REAIS), referente as duas unidades (202 e 302) acima transcritas.





Processo: 0802413-19.2017.4.05.8200
Assinado eletronicamente por:
SÔNIA MARIA GOMES DE LACERDA - Oficial de Justiça
Data e hora da assinatura: 07/07/2017 15:28:47
Identificador: 4058200.1623538



17070715270231100000001632447

Para conferência da autenticidade do documento: <https://pje.trfb.jus.br/consultadocumento/listView.seam?x=19092012573400000000023822721>

