



**Eunápio
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

C E R T I D A O

C E R T I F I C O, autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo a Matrícula nº 115.149 de Registro Geral do 2º Ofício do Registro de Imóveis (Zona Norte), da Comarca desta Capital, de meu cargo, dele sob o número de Ordem AV-5-115.149, desta data de 30 de maio de 2016, consta Averbação: UNIDADE AUTÔNOMA SOB N.º 1103, do EDIFÍCIO RESIDENCIAL KERINCI, situado a Rua Juracy de Carvalho Luna, sob nº 68, no bairro Brisamar, nesta cidade. Composto de: sala de jantar e estar, 01 (um) corredor, 03 (três) quartos, sendo 01 (um) suíte, BWC social, cozinha, área de serviço, WC de serviço e 02 (duas) vagas de garagem cobertas, com área real privativa da unidade de 90,7528m², área real de uso comum pertinente a unidade de 82,4334m², área real total da unidade e 173,1862m², área equivalente de construção total da unidade de 139,1360m², coeficiente de proporcionalidade da unidade de 0,0089 e fração ideal do terreno de 22,0770%, de propriedade da Firma MAGMATEC ENGENHARIA LTDA., inscrita no CNPJ n.º 04.772.902/0001-05,

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 360 - Alipiano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Eunápio Torres

245020 AA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



**Eunápio
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL



Selo Digital
AOR78498-JCSO
Consulte a autenticidade em
<https://www.transparencia.org.br>

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

estabelecida na Av. Argemiro de Figueiredo, n.º 2027, Bessa, nesta Cidade, neste ato representada por seu sócio o Sr. Carlos Eduardo Maia Lins, brasileiro, casado, CI n.º 585.809-SSP/PB e CPF n.º 250.681.304-78, residente nesta Cidade; estando o referido imóvel HIPOTECADO ao BANCO DO BRASIL S.A, inscrito no CNPJ sob n.º 00.000.000/4950-69, com sede em Brasília/DF, por sua agência Bairro Bessa, prefixo 3.165-8; permanecendo o PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO constante do AV-1. TÍTULO ANTERIOR: Matrícula sob n.º 83.882, Zona Norte. Eu, (João) Wamberto Santos Ferreira Filho, o digitei. O referido é verdade e dou fé.

João Pessoa, 15 de setembro de 2023.

O Oficial do Registro



ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Valor do Serviço:

EMOL: R\$ 31,25
FARPEM: R\$ 3,04
FEPI: R\$ 5,75
MP: R\$ 0,50

245019 AA

Digitalizado com CamScanner

