



CARTÓRIO
CARLOS TRIGUEIRO

CERTIDÃO

**Fernando Meira Trigueiro, Oficial do
1º Ofício de Registro de Imóveis de
Patos, Estado da Paraíba, na forma
da lei, etc...**

Certifico, a requerimento da parte interessada, que após pesquisa realizada nesta data, nos livros de registros e arquivos deste Cartório, verifiquei que **EMPRESA CARLOS MACHADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob número 11.867.932/0001-52, é proprietário do imóvel matriculado sob o nº 40209 do Livro 2, Registro Geral, tendo como objeto, **UM (01) TERRENO** próprio para construção, com frente para o Leste, sito à Rua Projetada 29, nesta cidade de Patos-PB, encravado no **LOTEAMENTO ALTIPLANO VISTA NOBRE, QUADRA 27, LOTE 707**, medindo de forma retangular 12mts00 de largura de frente e fundos, por 30mts00 de extensão de ambos os lados, com uma área total de 360,00 metros quadrados, confrontando-se: norte, com a Rua Projetada 27; ao sul, com o Lote nº 706 da mesma Quadra; ao leste(Frente), com a Rua Projetada 29; e ao oeste com Parte do Lote nº 708 da mesma Quadra.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE PARA VENDA**, constante na(o) **AV: 02**.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, constante na(o) **AV: 07**.

"Foi consultado a Central de Disponibilidade de Bens, relativamente ao número do CNPJ, do(a) outorgante, onde consta positivo, conforme código(s) da consulta gerado(hash) sob numero 23c0.7b54.07c7.c20e.7981.0d38.c808.0cab.54b3.cbab."

Termo de Responsabilidade - Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Patos(PB), 23 de março de 2023. Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$5,75, MP no valor de R\$0,50, FARPEN no valor de R\$ 1,68, ISS no valor de R\$ 1,56, sendo os Emolumentos R\$ 31,23. Selo Digital: **AOB88158-PH3P**. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Eu, Peregrino Filho, Escrevente do Registro de Imóveis a subscrevi e digitei, dou fé.

Cartório de Registro de Imóveis
Patos - PB
CNPJ 08.123.456



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DA PARAÍBA

Peregrino Filho, 130 - Centro - Patos- PB - CEP: 58.700-450 TEL: (83) 3421-3701 / 3421-3408 - contato@carlostrigueiro.com.br



Assinado eletronicamente por: LUCIANO ALENCAR DE BRITO PEREIRA - 05/04/2023 07:20:16
<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040507201553300000067368828>
Número do documento: 23040507201553300000067368828

Num. 71428017 - Pág. 1





CARTÓRIO

CARLOS TRIGUEIRO

CERTIDÃO

**Fernando Meira Trigueiro, Oficial do
1º Ofício de Registro de Imóveis de
Patos, Estado da Paraíba, na forma
da lei, etc...**

Certifico, a requerimento da parte interessada, que após pesquisa realizada nesta data, nos livros de registros e arquivos deste Cartório, verifiquei que **EMPRESA CARLOS MACHADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob número 11.867.932/0001-52, é proprietário do imóvel matriculado sob o nº 40212 do Livro 2, Registro Geral, tendo como objeto, **UM (01) TERRENO** próprio para construção, com frente para o Norte, sito à Rua Projetada 27, nesta cidade de Patos-PB, encravado no **LOTEAMENTO ALTIPLANO VISTA NOBRE, QUADRA 27, LOTE 710**, medindo de forma retangular 10mts00 de largura de frente e fundos, por 30mts00 de extensão de ambos os lados, com uma área total de 300,00 metros quadrados, confrontando-se: norte(Frente), com a Rua Projetada 27; ao sul, com o Lote nº 699 da mesma Quadra; ao leste, com o Lote nº 709 da mesma Quadra; e ao oeste com o Lote nº 711 da mesma Quadra.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE PARA VENDA**, constante na(o) **AV: 02**.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, constante na(o) **AV: 07**.

"Foi consultado a Central de Disponibilidade de Bens, relativamente ao número do CNPJ, do(a) outorgante, onde consta positivo, conforme código(s) da consulta gerado(hash) sob numero 23c0.7b54.07c7.c20e.7981.0d38.c808.0cab.54b3.cbab."

Termo de Responsabilidade - Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Patos(PB), 23 de março de 2023. Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$5,75, MP no valor de R\$0,50, FARPEN no valor de R\$ 1,68, ISS no valor de R\$ 1,56, sendo os Emolumentos R\$ 31,23. Selo Digital: **AOB88159-TOQF**. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Eu, Fernando Meira Trigueiro, Escrevente do Registro de Imóveis a subscrevi e digitei, dou fé.



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DA PARAÍBA

Rua Peregrino Filho, 130 - Centro - Patos- PB - CEP: 58.700-450 TEL: (83) 3421-3701 / 3421-3408 - contato@carlostrigueiro.com.br



Assinado eletronicamente por: LUCIANO ALENCAR DE BRITO PEREIRA - 05/04/2023 07:20:16
<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040507201553300000067368828>
Número do documento: 23040507201553300000067368828

Num. 71428017 - Pág. 3





CARTÓRIO
CARLOS TRIGUEIRO

CERTIDÃO

**Fernando Meira Trigueiro, Oficial do
1º Ofício de Registro de Imóveis de
Patos, Estado da Paraíba, na forma
da lei, etc...**

Certifico, a requerimento da parte interessada, que após pesquisa realizada nesta data, nos livros de registros e arquivos deste Cartório, verifiquei que **EMPRESA CARLOS MACHADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob número 11.867.932/0001-52, é proprietário do imóvel matriculado sob o nº 40213 do Livro 2, Registro Geral, tendo como objeto, **UM (01) TERRENO** próprio para construção, com frente para o Norte, sito à Rua Projetada 27, nesta cidade de Patos-PB, encravado no **LOTEAMENTO ALTIPLANO VISTA NOBRE, QUADRA 27, LOTE 711**, medindo de forma retangular 10mts00 de largura de frente e fundos, por 30mts00 de extensão de ambos os lados, com uma área total de 300,00 metros quadrados, confrontando-se: norte(Frente), com a Rua Projetada 27; ao sul, com o Lote nº 698 da mesma Quadra; ao leste, com o Lote nº 710 da mesma Quadra; e ao oeste com o Lote nº 712 da mesma Quadra.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE PARA VENDA**, constante na(o) **AV: 02**.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, constante na(o) **AV: 07**.

"Foi consultado a Central de Disponibilidade de Bens, relativamente ao número do CNPJ, do(a) outorgante, onde consta positivo, conforme código(s) da consulta gerado(hash) sob numero 23c0.7b54.07c7.c20e.7981.0d38.c808.0cab.54b3.cbab."

Termo de Responsabilidade - Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Patos(PB), 23 de março de 2023. Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$5,75, MP no valor de R\$0,50, FARPEN no valor de R\$ 1,68, ISS no valor de R\$ 1,56, sendo os Emolumentos R\$ 31,23. Selo Digital: **AOB88160-Z5M1**. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Eu, Fernando Meira Trigueiro, Escrevente do Registro de Imóveis a subscrevi e digitei, dou fé.

Assinado eletronicamente por: LUCIANO ALENCAR DE BRITO PEREIRA - 05/04/2023 07:20:16
https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040507201553300000067368828



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DA PARAÍBA

Rua Peregrino Filho, 130 - Centro - Patos- PB - CEP: 58.700-450 TEL: (83) 3421-3701 / 3421-3408 - contato@carlostrigueiro.com.br



Assinado eletronicamente por: LUCIANO ALENCAR DE BRITO PEREIRA - 05/04/2023 07:20:16
<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040507201553300000067368828>
Número do documento: 23040507201553300000067368828

Num. 71428017 - Pág. 5





CARTÓRIO
CARLOS TRIGUEIRO

CERTIDÃO

**Fernando Meira Trigueiro, Oficial do
1º Ofício de Registro de Imóveis de
Patos, Estado da Paraíba, na forma
da lei, etc...**

Certifico, a requerimento da parte interessada, que após pesquisa realizada nesta data, nos livros de registros e arquivos deste Cartório, verifiquei que **EMPRESA CARLOS MACHADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob número 11.867.932/0001-52, é proprietário do imóvel matriculado sob o nº 40214 do Livro 2, Registro Geral, tendo como objeto, **UM (01) TERRENO** próprio para construção, com frente para o Norte, sito à Rua Projetada 27, nesta cidade de Patos-PB, encravado no **LOTEAMENTO ALTIPLANO VISTA NOBRE, QUADRA 27, LOTE 712**, medindo de forma Irregular mede 9,93m x 30,00m x 24,01 x 33,14, com uma área total de 509,10 metros quadrados, confrontando-se: norte(Frente), com a Rua Projetada 27; ao sul, com os Lotes nº 695, 696, 697, ambos da mesma Quadra; ao leste, com o Lote nº 711 da mesma Quadra; e ao oeste com a Rua Projetada 22.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE PARA VENDA**, constante na(o) **AV: 02**.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, constante na(o) **AV: 07**.

"Foi consultado a Central de Disponibilidade de Bens, relativamente ao número do CNPJ, do(a) outorgante, onde consta positivo, conforme código(s) da consulta gerado(hash) sob numero 23c0.7b54.07c7.c20e.7981.0d38.c808.0cab.54b3.cbab."

Termo de Responsabilidade - Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Patos(PB), 23 de março de 2023. Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$5,75, MP no valor de R\$0,50, FARPEN no valor de R\$ 1,68, ISS no valor de R\$ 1,56, sendo os Emolumentos R\$ 31,23. Selo Digital: **AOB88163-6NH7**. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Eu, *[assinatura]*, Escrevente do Registro de Imóveis a subscrevi e digitei, dou fé.

[assinatura]
Escritor de Patos PB
23/03/2023



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DA PARAÍBA

Rua Peregrino Filho, 130 - Centro - Patos- PB - CEP: 58.700-450 TEL: (83) 3421-3701 / 3421-3408 - contato@carlostrigueiro.com.br



Assinado eletronicamente por: LUCIANO ALENCAR DE BRITO PEREIRA - 05/04/2023 07:20:16
<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040507201553300000067368828>
Número do documento: 23040507201553300000067368828

Num. 71428017 - Pág. 7





CARTÓRIO
CARLOS TRIGUEIRO

CERTIDÃO

**Fernando Meira Trigueiro, Oficial do
1º Ofício de Registro de Imóveis de
Patos, Estado da Paraíba, na forma
da lei, etc...**

Certifico, a requerimento da parte interessada, que após pesquisa realizada nesta data, nos livros de registros e arquivos deste Cartório, verifiquei que **EMPRESA CARLOS MACHADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob número 11.867.932/0001-52, é proprietário do imóvel matriculado sob o nº 40215 do Livro 2, Registro Geral, tendo como objeto, **UM (01) TERRENO** próprio para construção, com frente para o Sul, sito à Rua Projetada 27, nesta cidade de Patos-PB, encravado no **LOTEAMENTO ALTIPLANO VISTA NOBRE, QUADRA 28, LOTE 713**, medindo de forma Irregular 15,30m x 33,15m x 30,00m, com uma área total de 459,00 metros quadrados, confrontando-se: ao sul(Frente), com a Rua Projetada 27; ao leste com o Lote nº 714 da mesma Quadra; e ao oeste com a Rua Projetada 22.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE PARA VENDA**, constante na(o) **AV: 02**.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, constante na(o) **AV: 07**.

"Foi consultado a Central de Disponibilidade de Bens, relativamente ao número do CNPJ, do(a) outorgante, onde consta positivo, conforme código(s) da consulta gerado(hash) sob numero 23c0.7b54.07c7.c20e.7981.0d38.c808.0cab.54b3.cbab."

Termo de Responsabilidade - Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Patos(PB), 23 de março de 2023. Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$5,75, MP no valor de R\$0,50, FARPEN no valor de R\$ 1,68, ISS no valor de R\$ 1,56, sendo os Emolumentos R\$ 31,23. Selo Digital: **AOB88164-QXHM**. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Eu, Fernando Meira Trigueiro, Escrevente do Registro de Imóveis a subscrevi e digitei, dou fé.



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DA PARAÍBA

Carregrino Filho, 130 - Centro - Patos- PB - CEP: 58.700-450 TEL: (83) 3421-3701 / 3421-3408 - contato@carlostrigueiro.com.br



Assinado eletronicamente por: LUCIANO ALENCAR DE BRITO PEREIRA - 05/04/2023 07:20:16
<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040507201553300000067368828>
Número do documento: 23040507201553300000067368828

Num. 71428017 - Pág. 9





CARTÓRIO
CARLOS TRIGUEIRO

CERTIDÃO

**Fernando Meira Trigueiro, Oficial do
1º Ofício de Registro de Imóveis de
Patos, Estado da Paraíba, na forma
da lei, etc...**

Certifico, a requerimento da parte interessada, que após pesquisa realizada nesta data, nos livros de registros e arquivos deste Cartório, verifiquei que **EMPRESA CARLOS MACHADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob número 11.867.932/0001-52, é proprietário do imóvel matriculado sob o nº 40216 do Livro 2, Registro Geral, tendo como objeto, **UM (01) TERRENO** próprio para construção, com frente para o Sul, sito à Rua Projetada 27, nesta cidade de Patos-PB, encravado no **LOTEAMENTO ALTIPLANO VISTA NOBRE, QUADRA 28, LOTE 714**, medindo de forma retangular 10mts00 de largura de frente e fundos, por 30mts00 de extensão de ambos os lados, com uma área total de 300,00 metros quadrados, confrontando-se: norte, com Parte do Lote nº 723 da mesma Quadra; ao sul(Frente), com a Rua Projetada 27; ao leste com o Lote nº 715 da mesma Quadra; e ao oeste com o Lote nº 713 da mesma Quadra.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE PARA VENDA**, constante na(o) **AV: 02**.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, constante na(o) **AV: 07**.

"Foi consultado a Central de Disponibilidade de Bens, relativamente ao número do CNPJ, do(a) outorgante, onde consta positivo, conforme código(s) da consulta gerado(hash) sob numero 23c0.7b54.07c7.c20e.7981.0d38.c808.0cab.54b3.cbab."

Termo de Responsabilidade - Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Patos(PB), 23 de março de 2023. Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$5,75, MP no valor de R\$0,50, FARPEN no valor de R\$ 1,68, ISS no valor de R\$ 1,56, sendo os Emolumentos R\$ 31,23. Selo Digital: **AOB88165-U44C**. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente do Registro de Imóveis a subscrevi e digitei, dou fé.

[Assinatura]
CNPJ 000000000000000000



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DA PARAÍBA

Peregrino Filho, 130 - Centro - Patos- PB - CEP: 58.700-450 TEL: (83) 3421-3701 / 3421-3408 - contato@carlostrigueiro.com.br



Assinado eletronicamente por: LUCIANO ALENCAR DE BRITO PEREIRA - 05/04/2023 07:20:16
<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040507201553300000067368828>
Número do documento: 23040507201553300000067368828

Num. 71428017 - Pág. 11





CARTÓRIO
CARLOS TRIGUEIRO

CERTIDÃO

**Fernando Meira Trigueiro, Oficial do
1º Ofício de Registro de Imóveis de
Patos, Estado da Paraíba, na forma
da lei, etc...**

Certifico, a requerimento da parte interessada, que após pesquisa realizada nesta data, nos livros de registros e arquivos deste Cartório, verifiquei que **EMPRESA CARLOS MACHADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob número 11.867.932/0001-52, é proprietário do imóvel matriculado sob o nº 40217 do Livro 2, Registro Geral, tendo como objeto, **UM (01) TERRENO** próprio para construção, com frente para o Sul, sito à Rua Projetada 27, nesta cidade de Patos-PB, encravado no **LOTEAMENTO ALTIPLANO VISTA NOBRE, QUADRA 28, LOTE 715**, medindo de forma retangular 10mts00 de largura de frente e fundos, por 30mts00 de extensão de ambos os lados, com uma área total de 300,00 metros quadrados, confrontando-se: norte, com Parte do Lote nº 723 da mesma Quadra; ao sul(Frente), com a Rua Projetada 27; ao leste com o Lote nº 716 da mesma Quadra; e ao oeste com o Lote nº 714 da mesma Quadra.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE PARA VENDA**, constante na(o) **AV: 02.**

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, constante na(o) **AV: 07.**

"Foi consultado a Central de Disponibilidade de Bens, relativamente ao número do CNPJ, do(a) outorgante, onde consta positivo, conforme código(s) da consulta gerado(hash) sob numero 23c0.7b54.07c7.c20e.7981.0d38.c808.0cab.54b3.cbab."

Termo de Responsabilidade - Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Patos(PB), 23 de março de 2023. Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$5,75, MP no valor de R\$0,50, FARPEN no valor de R\$ 1,68, ISS no valor de R\$ 1,56, sendo os Emolumentos R\$ 31,23. Selo Digital: **AOB88166-47ZS**. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Eu, *[assinatura]*, Escrevente do Registro de Imóveis a subscrevi e digitei, dou fé.

[assinatura]
Escriturante do Registro de Imóveis
CARLOS TRIGUEIRO



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DA PARAÍBA

Peregrino Filho, 130 - Centro - Patos- PB - CEP: 58.700-450 TEL: (83) 3421-3701 / 3421-3408 - contato@carlostrigueiro.com.br



Assinado eletronicamente por: LUCIANO ALENCAR DE BRITO PEREIRA - 05/04/2023 07:20:16
<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040507201553300000067368828>
Número do documento: 23040507201553300000067368828

Num. 71428017 - Pág. 13





CARTÓRIO
CARLOS TRIGUEIRO

CERTIDÃO

**Fernando Meira Trigueiro, Oficial do
1º Ofício de Registro de Imóveis de
Patos, Estado da Paraíba, na forma
da lei, etc...**

Certifico, a requerimento da parte interessada, que após pesquisa realizada nesta data, nos livros de registros e arquivos deste Cartório, verifiquei que **EMPRESA CARLOS MACHADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob número 11.867.932/0001-52, é proprietário do imóvel matriculado sob o nº 40222 do Livro 2, Registro Geral, tendo como objeto, **UM (01) TERRENO** próprio para construção, com frente para o Leste, sito à Rua Projetada 29, nesta cidade de Patos-PB, encravado no **LOTEAMENTO ALTIPLANO VISTA NOBRE, QUADRA 28, LOTE 720**, medindo de forma retangular 09mts00 de largura de frente e fundos, por 30mts00 de extensão de ambos os lados, com uma área total de 270,00 metros quadrados, confrontando-se: norte, com o Lote nº 721 da mesma Quadra; ao sul, com o Lote nº 719 da mesma Quadra; ao leste(Frente) com a Rua Projetada 29; e ao oeste com o Lote nº 723 da mesma Quadra.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE PARA VENDA**, constante na(o) **AV: 02**.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, constante na(o) **AV: 07**.

"Foi consultado a Central de Indisponibilidade de Bens, relativamente ao número do CNPJ, do(a) outorgante, onde consta positivo, conforme código(s) da consulta gerado(hash) sob numero 23c0.7b54.07c7.c20e.7981.0d38.c808.0cab.54b3.cbab."

Termo de Responsabilidade - Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Patos(PB), 23 de março de 2023. Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$5,75, MP no valor de R\$0,50, FARPEN no valor de R\$ 1,68, ISS no valor de R\$ 1,56, sendo os Emolumentos R\$ 31,23. Selo Digital: **AOB88167-7Q7J**. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Eu, *[assinatura]*, Escrevente do Registro de Imóveis a subscrevi e digitei, dou fé.

[assinatura]
Escriturante
C. Trigueiro



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DA PARAÍBA

Peregrino Filho, 130 - Centro - Patos- PB - CEP: 58.700-450 TEL: (83) 3421-3701 / 3421-3408 - contato@carlostrigueiro.com.br



Assinado eletronicamente por: LUCIANO ALENCAR DE BRITO PEREIRA - 05/04/2023 07:20:16
<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040507201553300000067368828>
Número do documento: 23040507201553300000067368828

Num. 71428017 - Pág. 15





CARTÓRIO
CARLOS TRIGUEIRO

CERTIDÃO

**Fernando Meira Trigueiro, Oficial do
1º Ofício de Registro de Imóveis de
Patos, Estado da Paraíba, na forma
da lei, etc...**

Certifico, a requerimento da parte interessada, que após pesquisa realizada nesta data, nos livros de registros e arquivos deste Cartório, verifiquei que **EMPRESA CARLOS MACHADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob número 11.867.932/0001-52, é proprietário do imóvel matriculado sob o nº 40225 do Livro 2, Registro Geral, tendo como objeto, **UM (01) TERRENO** próprio para construção, com frente para o Oeste, sito à Rua Projetada 22, nesta cidade de Patos-PB, encravado no **LOTEAMENTO ALTIPLANO VISTA NOBRE, QUADRA 28, LOTE 723**, medindo de forma Irregular mede 9,00m x 31,21m x 9,94m x 26,98m, com uma área total de 261,85 metros quadrados, confrontando-se: norte, com o Lote nº 724 da mesma Quadra; ao sul, com os Lotes nº 714, 715, e 716, ambos da mesma Quadra; ao leste com o Lote nº 720 da mesma Quadra; e ao oeste(Frente) com a Rua Projetada 22.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE PARA VENDA**, constante na(o) **AV: 02**.

Certifico que existe uma **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, constante na(o) **AV: 07**.

"Foi consultado a Central de Disponibilidade de Bens, relativamente ao número do CNPJ, do(a) outorgante, onde consta positivo, conforme código(s) da consulta gerado(hash) sob numero 23c0.7b54.07c7.c20e.7981.0d38.c808.0cab.54b3.cbab."

Termo de Responsabilidade - Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Patos(PB), 23 de março de 2023. Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$5,75, MP no valor de R\$0,50, FARPEN no valor de R\$ 1,68, ISS no valor de R\$ 1,56, sendo os Emolumentos R\$ 31,23. Selo Digital: **AOB88168-098A**. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente do Registro de Imóveis a subscrevi e digitei, dou fé.

[Assinatura]
Escriturante
CARLOS TRIGUEIRO



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DA PARAÍBA

Peregrino Filho, 130 - Centro - Patos- PB - CEP: 58.700-450 TEL: (83) 3421-3701 / 3421-3408 - contato@carlostrigueiro.com.br



Assinado eletronicamente por: LUCIANO ALENCAR DE BRITO PEREIRA - 05/04/2023 07:20:16
<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23040507201553300000067368828>
Número do documento: 23040507201553300000067368828

Num. 71428017 - Pág. 17